

# Projektmanager HKLS (Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär) (m/w/d) REF81005G

## 工作职责

Wir suchen eine engagierte und eigenverantwortlich arbeitende Fachkraft (m/w/d) für unser Haustechnik-Team am Standort Frankfurt-Rödelheim.

Wir sind ein multidisziplinäres Team im Bereich FESH (Facility Management, Environment, Safety and Health) und freuen uns auf eine neue Teamkollegin, einen neuen Teamkollegen oder eine Person, die unser Team bereichert und sich um mittlere und größere Projekte im Bereich Haustechnik kümmert.

Zur Abteilung Haustechnik gehören Anlagen aus den Bereichen Heizung, Klima, Lüftung und Sanitär (HKLS), Brandschutzanlagen, Gebäudetechnik und weitere technische Systeme.

## Ihre Aufgaben sind:

- Durchführung und Überwachung von haustechnischen Projekten in Zusammenarbeit mit Ingenieurbüros : Projekt- und Bauleitung von HKLS Projekten (Austausch von Anlagen, wie Schornsteine, Lüftungsanlagen, Klimaanlage etc.)
- Administrativen Betreuung der Projekte (Erstellung von elektronischen Capital Requests (eCR), Ausschreibungen etc.)
- kaufmännische Abwicklung der Projekte (Bestellung, Rechnungsprüfung etc.)
- Pflege der verantworteten Anlagen im CAFM Tool (Computer Aided Facility Management)
- Erstellung von Auswertungen und Statistiken
- Dienstleistersteuerung (Ausschreibung, Begleitung, Beauftragung, etc.)
- Entwicklung von Asset-Strategien für verschiedene Anlagengruppen in Bezug auf Wirtschaftlichkeit und Umweltfreundlichkeit (z.B. Darstellung von Amortisationszeiträumen umweltfreundlicher Anlagen im Vergleich zu alten Anlagen etc.)
- Notfallmanagement in außerordentlichen Situationen zur Aufrechterhaltung der Betriebsfähigkeit wichtiger Standortfunktionen
- Verantwortung für das Stakeholdermanagement, insbesondere die Abstimmung mit internen und externen Ansprechpartner:innen sowie die Koordination relevanter Projektbeteiligter

## 职位要求



职位号码  
**REF81005G**

工作职能  
设施管理

所在地  
**Frankfurt am Main**

领导力级别  
个人贡献者

工作场所灵活度  
混合式办公

法律实体名称  
**Continental Automotive Technologies GmbH**

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung (Techniker oder Meister HKLS) oder abgeschlossenes Bachelorstudium in Ingenieurwissenschaften (vorzugsweise in Bereichen der Versorgungstechnik, Gebäudetechnik, Energie- und Umwelttechnik)
- Mehrjährige Berufserfahrung wünschenswert (vorzugsweise im HKLS Bereich)
- Projektmanagement Kenntnisse (Ressourcenplanung, Zeitplanung, Stakeholdermanagement, Koordination von am Projekt beteiligten Dienstleistern)
- Sorgfältige Arbeitsweise (Baustellenbegehungen, Abnahmen, Dokumentation)
- Durchsetzungsvermögen, Entscheidungsbereitschaft
- Grundverständnis von kaufmännischen Prozessen wünschenswert (zur Bearbeitung von Verträgen, Rechnungen, Angeboten etc.)
- Wirtschaftliches Handeln (Auswahl verschiedener Optionen / Angeboten auf Basis der Wirtschaftlichkeit)
- Sicherer Umgang mit Excel und PowerPoint
- verhandlungssichere Deutschkenntnisse und erste Englischkenntnisse
- Hohe Lernbereitschaft
- Unternehmerisches Denken und Handeln

Die Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen sind willkommen.

我们可以提供

Wir wollen, dass es unseren Mitarbeitenden bei uns gut geht. Deshalb bieten wir Ihnen nicht nur eine spannende Tätigkeit in einem internationalen Technologiekonzern, sondern auch zahlreiche Zusatzleistungen wie zum Beispiel flexibles und mobiles Arbeiten, Sabbaticals sowie weitere Benefits.

Sie möchten mehr über unsere Zusatzleistungen erfahren? Klicken Sie [hier](#) und erfahren Sie mehr.

[Vielfalt, Inklusion und Zugehörigkeit](#) sind uns wichtig und machen uns als Unternehmen stark und erfolgreich. Wir bieten allen Chancengleichheit - unabhängig von Alter, Geschlecht, Nationalität, kultureller Herkunft, Behinderung, Religion, Weltanschauung oder sexueller Orientierung.

Sie wollen mit uns Gas geben? Starten Sie durch und bewerben Sie sich jetzt!

关于我们

Continental entwickelt wegweisende Technologien und Dienste für die nachhaltige und vernetzte Mobilität der Menschen und ihrer Güter. Das 1871 gegründete Technologieunternehmen bietet sichere, effiziente, intelligente und erschwingliche Lösungen für Fahrzeuge, Maschinen, Verkehr und Transport. Continental erzielte 2024 einen Umsatz von 39,7 Milliarden Euro und beschäftigt aktuell rund 190.000

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in 55 Ländern und Märkten.